

ДОГОВОР
холодного водоснабжения № ХВС-ТСВ-

г. Москва

Организация водопроводно-канализационного хозяйства - Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «БРИСТОЛЬ СЕРВИС» (ООО «УК «БРИСТОЛЬ СЕРВИС»), именуемое в дальнейшем «Организация» в лице генерального директора Калужной Елены Михайловны, действующей на основании Устава, с одной стороны,

и гражданин(ка) РФ , года рождения, место рождения паспорт , зарегистрированный(ая) по адресу: , именуемый(ая) в дальнейшем «Абонент», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

I. Предмет Договора

1. По настоящему Договору Организация, осуществляющая холодное водоснабжение, обязуется подавать Абоненту через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения холодную (питьевую) воду (далее - холодную воду). Абонент обязуется оплачивать холодную (питьевую) воду установленного качества в объеме, определенном настоящим Договором в сроки, порядке и размере, которые предусмотрены настоящим Договором, соблюдать в соответствии с настоящим Договором режим потребления холодной воды, а также обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных сетей и исправность используемых им приборов учета.

2. Границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства и абонента определяются в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по форме согласно *Приложению № 1*.

3. Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, приведенный в *Приложении №1* к указанному договору, подлежит подписанию при заключении договора холодного водоснабжения и является его неотъемлемой частью.

Местом исполнения обязательств по Договору является: г.Москва вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, ул. , кадастровый номер .

II. Сроки и режим подачи холодной воды

4. Дата начала предоставления коммунальных услуг определяется с даты издания Распоряжения Комитета по ценам и тарифам г. Москвы об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для ООО «УК «БРИСТОЛЬ СЕРВИС».

5. Сведения о режиме подачи холодной воды (гарантированного объема подачи воды), в том числе на нужды пожаротушения, приведены в *Приложении № 2*.

6. Сведения о гарантированном уровне давления холодной воды в системе водоснабжения (в месте присоединения) приведены в *Приложении № 2*.

III. Тарифы, сроки и порядок оплаты по Договору

7. Оплата по настоящему Договору осуществляется Абонентом по тарифам на питьевую воду (питьевое водоснабжение), устанавливаемым в соответствии с законодательством РФ о государственном регулировании цен (тарифов).

Тарифы на услуги по водоснабжению, действующие на момент заключения Договора приведены в *Приложении № 5* к настоящему Договору.

8. Расчетный период, установленный настоящим Договором, равен 1 календарному месяцу. **Абонент оплачивает** полученную холодную воду **до 10-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем**, на основании счетов, выставляемых к оплате Организацией **не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем**. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Организации.

9. При размещении узла учета и приборов учета не на границе раздела эксплуатационной ответственности величина потерь холодной воды, которая может возникнуть на участке сети от границы раздела эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета, подлежит оплате Абонентом. Указанный объем подлежит оплате в порядке, предусмотренном пунктом 8 настоящего Договора, дополнительно к оплате объема потребленной холодной воды в расчетном периоде, определенного по показаниям приборов учета.

10. Сверка расчетов по настоящему Договору проводится между Организацией и Абонентом 1 раз в 6 (шесть) месяцев либо по инициативе одной из Сторон путем составления и подписания Сторонами соответствующего Акта. Сторона, иницирующая проведение сверки расчетов по настоящему Договору, уведомляет другую Сторону о дате ее проведения не менее чем за 5 рабочих дней до дня ее проведения. В случае неявки Стороны в указанный срок для проведения сверки расчетов Сторона, иницирующая проведение сверки расчетов по Договору, составляет и направляет в адрес другой Стороны акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет", посредством электронной почты). В таком случае подписание акта сверки расчетов осуществляется в течение 3 (трех) рабочих дней со дня его получения. Акт сверки расчетов в случае неполучения ответа в течение более 10 рабочих дней после

направления стороне считается признанным (согласованным) обеими Сторонами.

11. Размер платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения рассчитываются в соответствии с требованиями законодательства РФ.

IV. Права и обязанности сторон

12. Организация обязана:

а) осуществлять подачу Абоненту холодной воды установленного качества в объеме, установленном настоящим Договором.

б) Не допускать ухудшения качества питьевой воды ниже показателей, установленных законодательством РФ в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящим Договором, за исключением случаев, предусмотренных законодательством;

в) обеспечивать эксплуатацию водопроводных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;

г) осуществлять производственный контроль качества питьевой воды;

д) соблюдать установленный режим подачи холодной воды;

е) с даты выявления несоответствия показателей питьевой воды, характеризующих ее безопасность, требованиям законодательства РФ незамедлительно известить об этом Абонента в порядке, предусмотренном законодательством РФ. Указанное извещение должно осуществляться любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет");

ж) предоставлять Абоненту информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством РФ;

з) отвечать на жалобы и обращения Абонента по вопросам, связанным с исполнением настоящего Договора, в течение срока, установленного законодательством РФ;

и) при участии Абонента, если иное не предусмотрено Правилами организации коммерческого учета воды, утверждаемыми Правительством РФ, осуществлять допуск к эксплуатации приборов учета, узлов учета, устройств и сооружений, предназначенных для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения к эксплуатации;

к) опломбировать Абоненту приборы учета холодной воды без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных Правилами организации коммерческого учета воды, утверждаемыми Правительством РФ, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета;

л) предупреждать Абонента о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения в порядке и в случаях, которые предусмотрены настоящим Договором и нормативными правовыми актами РФ;

м) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения и водоотведения, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством РФ;

н) обеспечить установку на централизованных системах холодного водоснабжения, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании, указателей пожарных гидрантов в соответствии с требованиями норм противопожарной безопасности, а также следить за возможностью беспрепятственного доступа в любое время года к пожарным гидрантам, установленным в колодцах, находящихся на ее обслуживании;

о) в случае прекращения или ограничения холодного водоснабжения уведомлять органы местного самоуправления и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточности напора воды в случае проведения ремонта или возникновения аварии на ее водопроводных сетях;

п) требовать от Абонента реализации мероприятий, направленных на достижение установленных нормативов допустимых сбросов Абонента, нормативов водоотведения, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

р) уведомлять Абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных и канализационных сетей, через которые осуществляется холодное водоснабжение и водоотведение, в случае, если это влечет отключение или ограничение холодного водоснабжения и водоотведения Абонента.

с) расходы по эксплуатации, поддержанию в состоянии нормальной эксплуатации, текущий ремонт сетей и оборудования в зоне эксплуатационной ответственности Организации несет Организация.

Организация не несет ответственности за выполнение обязательств согласно настоящему Договору в случае ненадлежащего исполнения Абонентом своих обязанностей, возложенных на него согласно настоящему Договору.

13. Организация вправе:

а) осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной (полученной Абонентом) холодной воды;

б) осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения Абонента к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованным

системам холодного водоснабжения и водоотведения;

в) временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение в случаях, предусмотренных законодательством РФ;

г) иметь беспрепятственный доступ к водопроводным и канализационным сетям, местам отбора проб воды и приборам учета холодной воды в порядке, предусмотренном разделом VI настоящего Договора;

д) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему Договору.

е) прекращать подачу холодной воды в случаях и порядке, которые предусмотрены Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении" и Правилами холодного водоснабжения и водоотведения.

14. Абонент обязан:

а) надлежащим образом обеспечивать исправное, работоспособное состояние и эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;

б) обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности;

в) соблюдать установленный настоящим Договором режим потребления холодной воды и режим водоотведения;

г) производить оплату по настоящему Договору в порядке, в сроки и размере, которые определены в соответствии с настоящим Договором;

д) обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Организации или по ее указанию представителям иной организации к водопроводным сетям, местам отбора проб холодной воды и приборам учета в случаях и в порядке, которые предусмотрены разделом VI настоящего Договора;

е) уведомлять Организацию о передаче прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, а также о предоставлении прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам в порядке, установленном разделом XII настоящего Договора;

ж) незамедлительно сообщать Организации обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных и канализационных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учета, о нарушениях работы централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, которые могут оказать негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и причинить вред окружающей среде;

з) обеспечить в сроки, установленные законодательством РФ, ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих Абоненту на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его зоны эксплуатационной ответственности, а также устранить последствия таких повреждений и неисправностей;

и) не создавать препятствий для водоснабжения и водоотведения Абонентов и транзитных организаций, водопроводные и (или) канализационные сети которых присоединены к водопроводным и (или) канализационным сетям Организации;

к) не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, посадок деревьев, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах его зоны эксплуатационной ответственности, без согласия Организации;

л) расходы по эксплуатации, поддержанию в состоянии нормальной эксплуатации, текущий ремонт сетей и оборудования в зоне эксплуатационной ответственности Абонента несет Абонент.

15. Абонент имеет право:

а) получать от организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию о результатах производственного контроля качества питьевой воды, осуществляемого организацией водопроводно-канализационного хозяйства в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

б) получать от Организации информацию об изменении установленных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и тарифов на водоотведение;

в) привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета с уведомлением Организации;

г) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему Договору;

д) осуществлять в целях контроля качества холодной воды отбор проб холодной воды, в том числе параллельных проб, а также принимать участие в отборе проб холодной воды, осуществляемом Организацией.

V. Порядок осуществления учета поданной холодной воды, сроки и способы представления показаний приборов учета Организации

16. Для учета объемов поданной Абоненту холодной воды Стороны используют приборы учета, если иное не предусмотрено Правилами организации коммерческого учета воды, утверждаемыми Правительством РФ.

17. Сведения об узлах учета и приборах учета воды и местах отбора проб воды, приведены в *Приложении № 3*.

18. Коммерческий учет полученной холодной воды обеспечивает Абонент (снятие показаний приборов учета и предоставление их Организации, в соответствии с п. 22 настоящего Договора).

19. Количество поданной холодной воды определяется стороной, осуществляющей ее коммерческий учет в соответствии с данными учета фактического потребления холодной воды по показаниям приборов учета, за исключением случаев, когда в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды,

утверждаемыми Правительством РФ, коммерческий учет осуществляется расчетным способом.

20. В случае отсутствия у Абонента приборов учета холодной воды Абонент обязан в течение 15-и (пятнадцати) календарных дней с даты заключения настоящего Договора установить и ввести в эксплуатацию приборы учета холодной воды с занесением сведений в *Приложение № 3* настоящего Договора.

21. Сторона, осуществляющая коммерческий учет поданной (полученной) холодной воды снимает показания приборов учета на последнее число расчетного периода, установленного настоящим Договором, либо осуществляет, в случаях, предусмотренных Правилами организации коммерческого учета воды, утверждаемыми Правительством РФ, расчет объема поданной (полученной) холодной воды расчетным способом, и передает эти сведения в Организацию **до 23 числа расчетного месяца**.

22. Передача Абонентом сведений о показаниях приборов учета Организации осуществляется доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение таких сведений адресатом.

VI. Порядок обеспечения Абонентом доступа Организации к водопроводным и канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам), местам отбора проб воды, приборам учета холодной воды

23. Абонент обязан обеспечить доступ представителям Организации или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам в следующем порядке:

а) Организация или по ее указанию иная организация предварительно оповещают Абонента о дате и времени посещения с приложением списка проверяющих (при отсутствии служебных удостоверений или доверенности). Оповещение осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет");

б) уполномоченные представители Организации или представители иной организации предъявляют Абоненту служебное удостоверение;

в) доступ представителям Организации или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб воды, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам, установленным настоящим Договором, осуществляется в установленных настоящим Договором местах отбора проб холодной воды. В случае, если такие места не установлены, в любых доступных местах в зоне эксплуатационной ответственности Абонента.

г) Абонент принимает участие в проведении Организацией всех проверок, предусмотренных настоящим разделом;

д) отказ в доступе (недопуск) представителям Организации к приборам учета (узлам учета) воды приравнивается к неисправности прибора учета, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) за определенный период холодной воды за весь период нарушения. Продолжительность периода нарушения определяется в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, утверждаемыми Правительством РФ;

VII. Порядок контроля качества питьевой воды

24. Производственный контроль качества питьевой воды, подаваемой Абоненту с использованием централизованных систем холодного водоснабжения, осуществляется в соответствии с Правилами осуществления производственного контроля качества воды, утверждаемыми Правительством РФ.

25. Качество подаваемой холодной питьевой воды должно соответствовать требованиям законодательства РФ в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Допускается временное несоответствие качества питьевой воды установленным требованиям, за исключением показателей качества питьевой воды, характеризующих ее безопасность, при этом это качество должно соответствовать пределам, определенным планом мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

Качество подаваемой холодной воды должно соответствовать требованиям, установленным настоящим Договором. Показатели качества холодной воды приведены в *Приложении № 4*.

26. Абонент имеет право в любое время в течение срока действия настоящего Договора самостоятельно отобрать пробы для проведения лабораторного анализа качества холодной (питьевой) воды и направить их для лабораторных испытаний организациям, аккредитованным в порядке, установленном законодательством РФ.

27. Отбор проб холодной (питьевой) воды, в том числе отбор параллельных проб воды, производится в порядке, предусмотренном Правилами осуществления производственного контроля качества холодной воды и качества горячей воды, утверждаемыми Правительством РФ.

28. Абонент обязан известить Организацию о времени и месте отбора проб холодной (питьевой) воды не позднее 3 суток до проведения отбора проб воды.

VIII. Условия временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения

29. Организация вправе осуществить временное прекращение или ограничение холодного водоснабжения Абонента только в случаях, установленных Ф3 № 416-ФЗ от 07.12.2011 года «О водоснабжении и водоотведении», при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения, установленного Правилами холодного водоснабжения, утверждаемыми Правительством РФ.

30. Организация в течение 24 часов с момента временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения вод уведомляет Абонента о таком прекращении или ограничении:

а) Абонента

б) орган местного самоуправления,
в) территориальный орган федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор.

31. Уведомление Организации о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения Абонента, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения направляются любыми доступными способами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

IX. Порядок уведомления Организации о переходе прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение и водоотведение

32. В случае передачи прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, а также предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам Абонент **в течение 3 дней** со дня наступления одного из указанных событий направляет Организации письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли права. Уведомление направляется по почте или нарочным.

33. Уведомление считается полученным Организацией с даты почтового уведомления о вручении или подписи о получении уполномоченным представителем Организации на 2-м экземпляре уведомления.

X. Порядок урегулирования споров и разногласий

34. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами, связанные с исполнением настоящего Договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

35. Претензия направляется по адресу Стороны, указанному в реквизитах Договора, и должна содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) содержание спора и разногласий;
- в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает Сторона, направившая претензию);
- г) другие сведения по усмотрению Стороны.

36. Сторона, получившая претензию, в течение 15 рабочих дней со дня ее поступления обязана рассмотреть претензию и дать ответ.

37. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

38. Стороны пришли к соглашению, о том что, споры и разногласия, которые не могут быть решены путем переговоров, подлежат разрешению в судебном порядке у мирового судьи судебного участка № 138 района Внуково г. Москвы либо в Солнцевском районном суде г.Москвы.

XI. Ответственность Сторон

39. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

40. В случае нарушения Организацией требований к качеству питьевой воды, режима подачи холодной воды и (или) уровня давления холодной воды Абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему Договору в соответствующем расчетном периоде.

Ответственность Организации за качество подаваемой питьевой воды определяется до границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Абонента и Организации, установленной в соответствии с Актом о разграничении эксплуатационной ответственности, приведенным в *Приложении № 1*.

41. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Абонентом обязательств по оплате настоящего Договора Организация вправе потребовать от Абонента уплаты пени в размере одной сотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка РФ, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

XII. Обстоятельства непреодолимой силы

42. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего Договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства или их последствия, вызванные этими обстоятельствами.

43. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, обязана известить другую Сторону любыми доступными способами без промедления (не позднее 24 часов) о наступлении указанных обстоятельств или предпринять все действия для уведомления другой Стороны.

Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна без промедления, не позднее 24 часов, известить другую Сторону о прекращении таких обстоятельств.

XIII. Действие Договора

44. Настоящий Договор вступает в силу с даты подписания и действует до 31 декабря 2025 года.

45. Настоящий Договор считается ежегодно продленным на один календарный год и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из Сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового Договора на иных условиях.

46. Настоящий Договор может быть расторгнут до окончания срока действия по обоюдному согласию Сторон.

47. В случае предусмотренного законодательством РФ отказа Организации от исполнения настоящего Договора при его изменении в одностороннем порядке настоящий Договор считается расторгнутым.

XIV. Прочие условия

48. Изменения к настоящему Договору считаются действительными, если они составлены в простой письменной форме, подписаны обеими Сторонами или уполномоченными представителями Сторон, и заверены надлежащим образом. Внесение рукописных изменений или внесение изменений по тексту Договора одной из Сторон любым способом не допускаются, юридической силы не имеют и не учитываются при исполнении Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

49. Сторона, в случае изменения наименования, места нахождения или банковских реквизитов обязана уведомить об этом другую Сторону в письменной форме любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

50. Стороны согласились, что изменение тарифов, утвержденных в установленном законом порядке, не является изменением условий Договора и не подлежит оформлению дополнительным соглашением Сторон.

51. При исполнении настоящего Договора Стороны обязуются руководствоваться законодательством РФ, в том числе положениями № 416-ФЗ от 07.12.2011 года «О водоснабжении и водоотведении», Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Постановлением Правительства РФ № 644 от 29.07.2013 г. и иными нормативными правовыми актами РФ.

52. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу по одному экземпляру для каждой из Сторон.

53. Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

- Приложение № 1 - Акт о разграничении балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности.
- Приложение № 2 - Сведения о режиме подачи холодной воды (круглосуточно, в том числе на нужды пожаротушения), гарантированного уровня давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения.
- Приложение № 3 - Сведения об узлах учета и приборах учета воды и местах отбора проб воды.
- Приложение № 4 - Показатели качества холодной воды.
- Приложение № 5 - Тарифы в сфере холодного водоснабжения, утвержденные уполномоченными государственными органами на соответствующий период.

XV. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Организация водопроводно-канализационного хозяйства:

Общество с ограниченной ответственностью
«УК «БРИСТОЛЬ СЕРВИС» (ООО «УК «БРИСТОЛЬ
СЕРВИС»)

город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково,
улица Шекспира, дом 1А,

ИНН: 7751015317

КПП: 775101001

Банк ПАО Сбербанк России

Р/с: 40702810138000097429

Корр.счет: 30101810400000000225

БИК: 044525225

ОГРН: 1167746057181

ОКПО: 15071359

ОКВЭД: 68.32

Телефон: 8(495)988-02-43

E-mail: info@uk-bristol.ru

_____/ Калюжная Е.М.

Абоненты:

года рождения, место рождения ,
паспорт ,
зарегистрированный(ая) по адресу

Телефон:

E-mail:

_____ /

АКТ
о разграничении балансовой принадлежности эксплуатационной ответственности

г. Москва

Организация водопроводно-канализационного хозяйства - Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «БРИСТОЛЬ СЕРВИС» (ООО «УК «БРИСТОЛЬ СЕРВИС»), именуемое в дальнейшем «Организация» в лице в лице генерального директора Калюжной Елены Михайловны, действующей на основании Устава, с одной стороны,

и гражданин(ка) РФ , года рождения, место рождения , паспорт , зарегистрированный(ая) по адресу , именуемый(ая) в дальнейшем «Абонент», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», подписали настоящий Акт о разграничении эксплуатационной ответственности в соответствии с Договором от № ХВС-ТСВ- (далее - Договор), при этом:

границей балансовой принадлежности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства и абонента является:

для канализации – наружная стенка колодца системы канализации,
для водопровода - выход водопроводной трубы из колодца.

границей эксплуатационной ответственности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства и абонента является:

для канализации - наружная стенка колодца системы канализации,
для водопровода - выход водопроводной трубы из колодца.

Организация водопроводно-канализационного
хозяйства:

Абонент:

_____/ Калюжная Е.М.

_____/

СВЕДЕНИЯ
о режиме подачи холодной воды
(круглосуточного, в том числе на нужды пожаротушения),
гарантированного уровня давления холодной воды
в системе водоснабжения в месте присоединения.

Режим установлен с г. по 31 декабря 2025 г.

N п/п	Наименование объекта	Гарантированный объем подачи холодной воды	Гарантированный объем подачи холодной воды на нужды пожаротушения	Гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения
1	2	3	4	5
	Объекты, расположенные на земельном участке Абонента	0,7 куб.м. в сутки	10 л\с при давлении 1 атм. В течении 1 часа	Не менее 2,5 кгс/кв.см. (Две целых пять десятых атмосферы)

Организация водопроводно-канализационного
хозяйства:

Абонент:

_____ / Калюжная Е.М.

_____ /

СВЕДЕНИЯ
об узлах учета и приборах учета воды, и местах
отбора проб воды

N п/п	Месторасположение узла учета	Диаметр прибора учета, мм	Марка и заводской номер прибора учета	Технический паспорт прилагается (указать количество листов)
1	2	3	4	5
1.	Уч. № к/п «Бристоль»	20		
2.				

N п/п	Показания приборов учета на начало подачи ресурса	Дата опломбирования	Дата очередной поверки
1	2	3	4
1.			
2.			

N п/п	Месторасположение места отбора проб	Характеристика места отбора проб	Частота отбора проб
1	2	3	4

Организация водопроводно-канализационного хозяйства:

Абонент:

_____ / Калюжная Е.М.

_____ /

ПОКАЗАТЕЛИ
качества холодной воды

№ п/п	Определяемые показатели	Единицы измерения	Величина допустимого уровня
1	Запах	балл	2
2	Цветность	градус	20
3	Мутность ЕМФ	мг/дм ³	2,6
4	Фтор	мг/дм ³	1,5
5	Водородный показатель	Ед. рН	6-9
6	Общая минерализация (сухой остаток)	мг/дм ³	1000
7	Жесткость общая	°Ж	7
8	Окисляемость перманганатная	мгО ₂ /дм ³	5,0
9	Нитрит-ион	мг/дм ³	3,0
10	Нитраты (по NO ₃ -)	мг/дм ³	45
11	Сульфаты (SO ₄ 2-)	мг/дм ³	500
12	Хлориды (Cl-)	мг/дм ³	350
13	Железо (Fe, суммарно)	мг/дм ³	0,3
14	Общее микробное число	КОЕ/см ³	50
15	Общие колиформные бактерии	Бактерий в 100 см ³	отсутствие
16	Термотолерантные колиформные бактерии	Бактерий в 100 см ³	отсутствие

Организация водопроводно-канализационного
хозяйства:

Абонент:

_____/ **Калужная Е.М.**

_____ /

Тарифы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения

Вид товара (услуги)	Тарифы * (руб./м3) Установленные Приказом Департамента экономической политики и развития г. Москвы от 05.12.2024 № ДПР-ТР-243/24	
	Период действия тарифа	Тарифы (руб./м ³) население и прочие потребители (с учетом НДС)
Холодная вода (питьевое водоснабжение)	с 01.07.2025 по 31.12.2025	62,23
	с 01.01.2026 по 30.06.2026	62,23
	с 01.07.2026 по 31.12.2026	66,53
	с 01.01.2027 по 30.06.2027	66,53
	с 01.07.2027 по 31.12.2027	68,09
	с 01.01.2028 по 30.06.2028	68,09
	с 01.07.2028 по 30.12.2028	69,42
	с 01.01.2029 по 30.06.2029	69,42
	с 01.07.2029 по 31.12.2029	69,90

* Изменение тарифов, утвержденных в установленных законом порядке, не является изменением условий Договора, не подлежит оформлению дополнительным соглашением Сторон и применяется с момента вступления в силу соответствующих нормативных актов государственных органов.

**Организация водопроводно-канализационного
хозяйства:**

Абонент:

_____ / Калужная Е.М.

_____ /

Согласие на обработку персональных данных субъекта персональных данных:

Я, , зарегистрированный(ая) по адресу: , паспорт , в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных» даю Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющей компании «БРИСТОЛЬ СЕРВИС», зарегистрированному по адресу: 1108811, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, ул. Шекспира, д. 1А (далее – Оператор) согласие на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку, а именно: сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передача (предоставление, доступ), блокирование, удаление, уничтожение моих персональных данных в следующем составе:

- фамилия, имя, отчество;
- адрес регистрации и фактического проживания;
- дата, месяц и год рождения;
- место рождения;
- данные документа, удостоверяющего личность;
- идентификационный номер налогоплательщика;
- контактные данные (номер телефона, адрес электронной почты)

в целях исполнения Договора холодного водоснабжения.

Настоящее согласие дано мной добровольно и действует со дня его подписания до дня отзыва согласия в письменной форме.

Я уведомлен(а), что могу отозвать настоящее согласие путем подачи письменного уведомления, которое может быть направлено в адрес Оператора посредством почтовой связи, либо вручено лично под расписку представителю Оператора.

(подпись)

(расшифровка)